

Middelland

Direct aan zee gelegen villa's tussen Rogoznica en Trogir

DQT792 - Te koop

€25.000

Dalmatië › Midden Dalmatë / Huis/Villa



Een nieuwe ontwikkeling van 4 moderne, luxe villas op een droom locatie aan het water.

Gelegen op een heuvel aan de zee, ontstaan deze nieuwe residentiële gebouwen met ieder een vloeroppervlakte van 162 m², verdeeld over twee verdiepingen. De villas bestaan uit een ruime woonkamer, keuken en eetkamer met grote glazen deuren naar het terras, met zwembad. Op de bovenverdieping zijn drie slaapkamers, 3 badkamers en een toilet.

Het terrein is zo ingericht dat het programma van de villas zich op de begane grond richt voor entertainment overdag, omdat hier het terras met een zwembad zijn gelegen, omringd door mediterrane tuinen. De eerste verdieping is voor overnachting en het omvat terrassen om te ontspannen. Elke villa heeft parkeergarages voor twee auto's op eigen terrein.

Vanwege de ligging aan zee en de helling bieden alle villas een intieme sfeer en een indrukwekkend uitzicht op de open zee en de nabijgelegen eilanden.

De locatie

Bedrooms	3
Badkamers	3
Perceel oppervlakte	540 m ²
Woonoppervlakte	162 m ²

Tussen Rogoznica en Trogir ligt een ongerept natuurgebied op een schiereiland met vele baaien, mini-eilanden en kleine dorpjes, soms zelfs alleen een vuurtoren of kerkje. In dit gebied zijn recent een zeer beperkt aantal kavels bouwgrond gevormd. Deze villas worden gebouwd op één van zeer weinige kavels die beschikbaar zijn, in een zeer privaat gelegen baai. Het nabijgelegen vissersdorpje Vinišće, gelegen aan de volgende baai van het schiereiland, is een aantrekkelijke, charmante en unieke plaats aan de Adriatische kust. Het is, mede vanwege de beschutte ligging, een vaste stopplek voor zeilliefhebbers. Het dorp heeft een kleine jachthaven – Marina Vinišće. Grotere jachten kunnen worden ondergebracht in Agana Marina, op slechts 8 km afstand van Vinišće.

De grootste, en belangrijkste toeristische steden in Midden-Dalmatië, Šibenik, Zadar en Trogir en Split, liggen eenvoudig bereikbaar hiervandaan.

Het is slechts 30 km met de auto naar de dichtstbijzijnde luchthaven Split.

De villas zijn inclusief moderne design keuken en airconditioning.

Eerste rij aan zee: Villa C – 1.045.000 euro

VILLA "C" = 1.045.000 Euro

Additional Features

eerste lijn aan zee

met zwembad

Image Gallery



Property Location



De marketing op de kaart geeft de ongeveer locatie aan

Contact the Agent

Middelland Croatia (Middelland Croatia)

Telefoon: +31(0)20 2170808

Website: <http://middelland.eu>

Facebook:

<https://www.facebook.com/https://www.facebook.com/propertycroatia/>

