

Middelland

## Nieuw project in aanbouw heuvels bij Split

6119 - Te koop

€790.000

Midden Dalmatë



Een gerenommeerde villa-ontwikkelaar is momenteel bezig met de ontwikkeling van een prachtige villa met een uniek uitzicht op de zee en de eilanden op een perceel van 500 m<sup>2</sup>, gelegen op een heuvelhelling op slechts 5 km afstand van Trogir. De villa is momenteel in aanbouw en zal naar verwachting eind 2018 worden voltooid.

De villa biedt een nuttig woonoppervlakte van 290 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie niveaus.

Perceel oppervlakte	500 m <sup>2</sup>
Woonoppervlakte	290 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	2019

De begane grond bevat een ruime woonkamer met open keuken en een panoramische open haard, een met glas omsloten loggia en een halve badkamer voor de gasten. De master bedroom bevindt zich op de bovenste verdieping, met een inloopkast en een eigen badkamer met toilet, een groot privéterras. De andere twee gastenkamers met eigen badkamers bevinden zich ook op de bovenste verdiepingen. Het ondergrondse niveau is ontworpen als een flexibele ruimte, zoals voor: een taverne of een ontspanningsruimte met een tweede keuken, een logeerkamer en een badkamer. Een fitness – wellnessruimte met sauna en een logeerkamer. Een kantoorruimte. Een apart gastenverblijf met keuken, woonkamer en slaapkamer

De ruimte voor de technische installaties van het huis bevindt zich ook in dit ondergrondse niveau, allemaal omringd door een prachtige landschapstuin en een opslagruimte. De buitenruimte op ondergronds niveau biedt een enorm terras, met een overdekte ruimte die ideaal is voor het serveren van maaltijden, een mooie loungehoek, een verwarmd zwembad met buitendouche en ligweide en natuurlijk een buitengrill.

De villa wordt 'turn-key' opgeleverd. Dit betekent dat de koper het eindproduct afneemt, maar wel zeggenschap heeft over materialen en afwerking.

Een compleet expose is beschikbaar op aanvraag.

## Additional Features

---

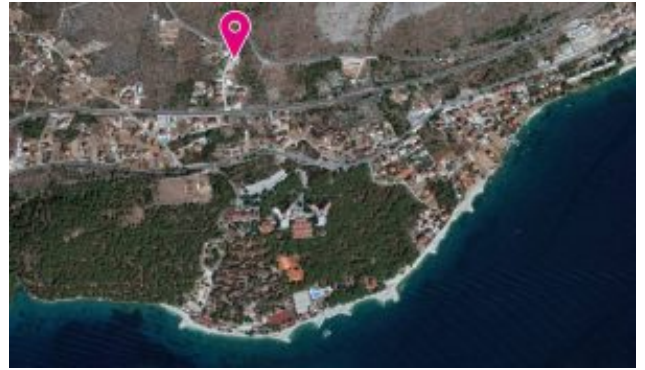
met zwembad

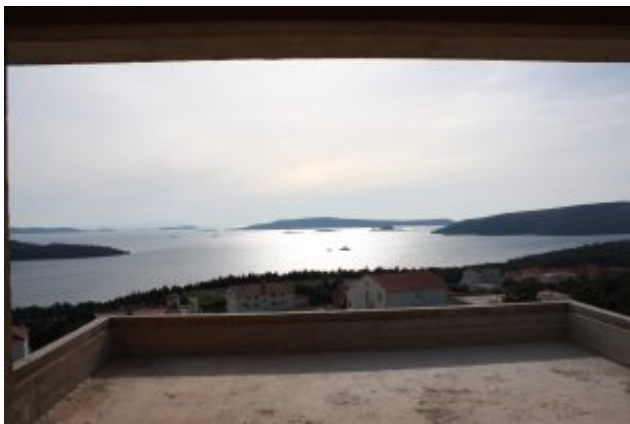
zeezicht

## Image Gallery

---







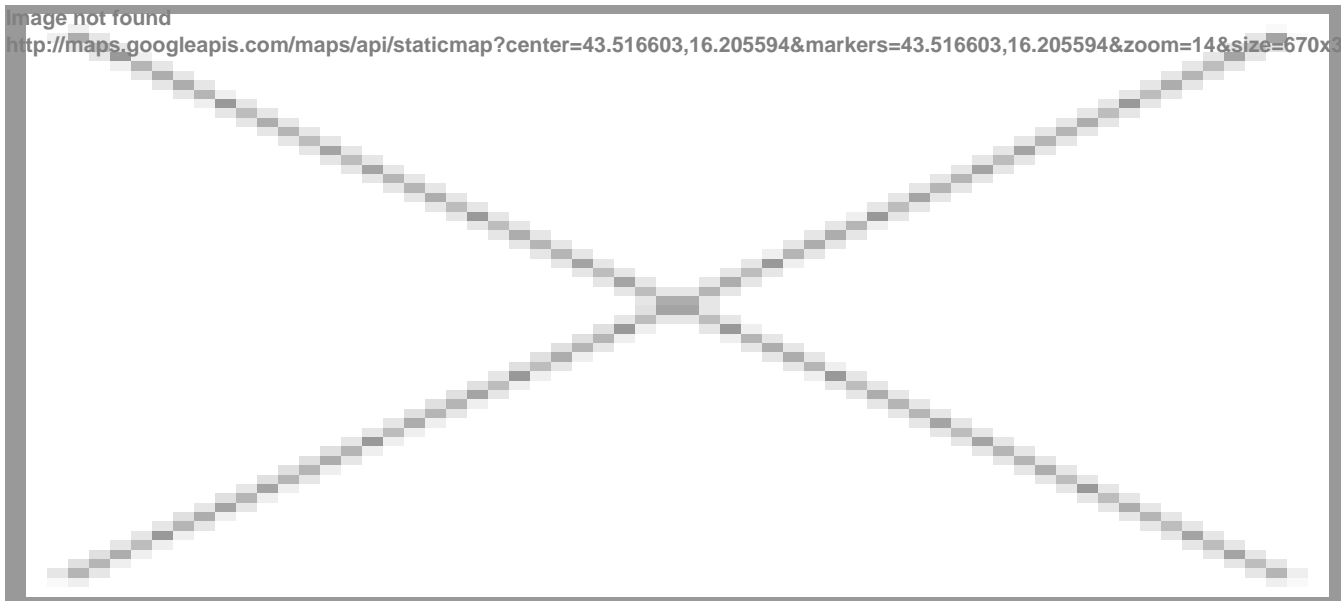


## Property Location

---

image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=43.516603,16.205594&markers=43.516603,16.205594&zoom=14&size=670x300&format=jpg>



de locatie is een ongeveer aanduiding

## Contact the Agent

---

**Middelland Croatia (Middelland Croatia)**

**Phone:** +31(0)20 2170808

**Website:** <http://www.middelland.eu>

**Facebook:**

<https://www.facebook.com/https://www.facebook.com/propertycroatia/>

